

세종지역자활센터 부동산 매각 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

공 고 명	부동산매각입찰공고		
상가건물	소 재 지	세종특별자치시 조치원읍 새내8길 22-13, 102-107	
	면 적	116.8(전유 66.2㎡, 공용 50.6㎡)	
	주 용 도	판매시설(상점)	
	구 조	철근콘크리트 벽식구조 슬래브지붕	
예정가격	금102,000,000원	입찰서 접수 개시 및 마감 일시	2022. 05. 09.(월) 10:00 ~ 15:00
입찰서제출 및 개찰장소	세종지역자활센터	입찰서 개찰 일시	2022. 05. 09.(월) 15:00
※ 공고문 등을 필히 참고(숙지)하셔서 입찰 참여하시기 바랍니다.			

2. 매각방법 및 일시.장소

가. 매각방법: 경쟁입찰에 의한 최고가 입찰제

나. 매각조건: ① 최고가 응찰자를 낙찰자로 함

② 최고가 응찰자가 2인 이상인 경우, 최고가 응찰자 2인을 대상으로
재입찰을 실시함

다. 입찰장소: 세종특별자치시 조치원읍 터미널안길60, 2층(세종지역자활센터)

/ 담당 : 윤성웅(044-861-8937)

3. 입찰의 성립

가. 위 입찰일시에 입찰 장소로 입찰서를 제출하여야 하고, 입찰 시 입찰 금액의
10%를 입찰보증금으로 입찰서와 함께 제출하셔야 합니다.

나. 입찰 이후 낙찰자에 대한 입찰보증금은 반환되지 않으니 이점 유의하여 주시기
바랍니다.

다. 1인 이상의 유효한 입찰로 성립합니다.

4. 낙찰자 결정 및 입찰보증금의 반환

가. 예정가격 이상 최고가 입찰인을 낙찰자로 결정합니다.

나. 유찰된 응찰자의 입찰보증금은 현장에서 바로 반환해 드립니다.

5. 계약체결 및 대금납부

가. 계약체결 시 낙찰금 전액을 지정계좌에 이체하거나 직접 납부하여야 합니다.

나. 최고가 낙찰자가 낙찰금을 미납하여 재매각 공고를 하는 경우 해당 입찰인이나 동인의 임직원(가족포함)은 입찰할 수 없습니다.

6. 입찰서류

- 입찰서(별지양식 참조)
- 인감증명서(법인의 경우: 법인인감증명서) 1부
- 주민등록등본(법인의 경우: 법인등기부등본) 1부
- 대리인의 경우 위임장(본인의 인감도장 날인, 인감증명서 첨부) 1부

7. 유의사항

- 입찰인은 입찰전에 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지해야 하며, 이와 관련하여 발생하는 모든 책임은 입찰인에게 있습니다.
- 낙찰 후에는 어떠한 사항도 센터에 책임을 물을 수 없습니다.

8. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 세종지역자활센터(세종특별자치시 조치원읍 터미널안길 60, 2층, 전화: 044-861-8937 / 팩스: 044-868-0179 / 담당: 윤성웅)로 문의하시기 바랍니다.

2022. 04. 25.

세종지역자활센터